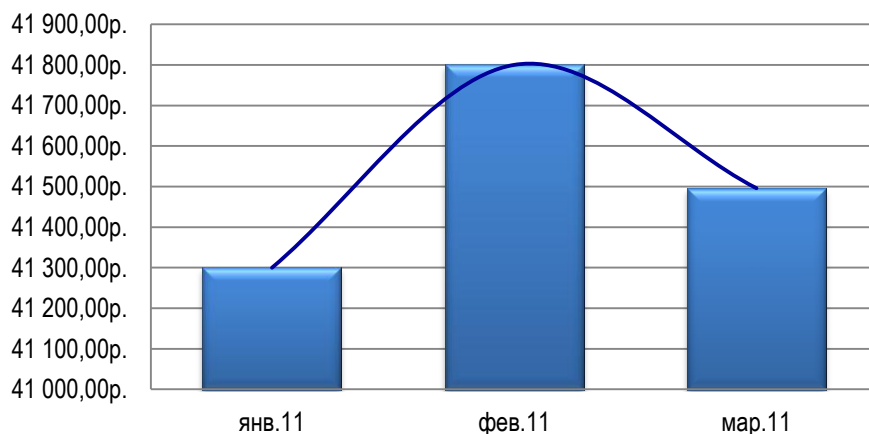




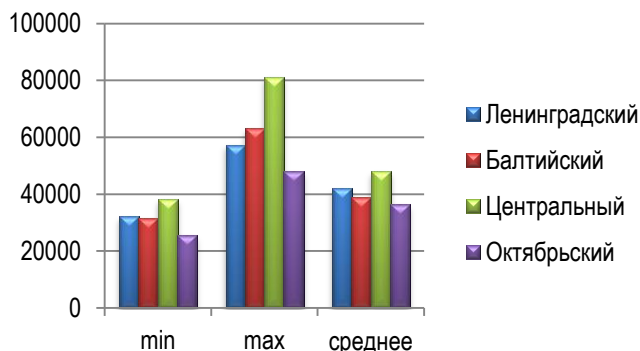
**Динамика средней стоимости кв.м. жилой недвижимости (вторичный фонд) г. Калининграда**



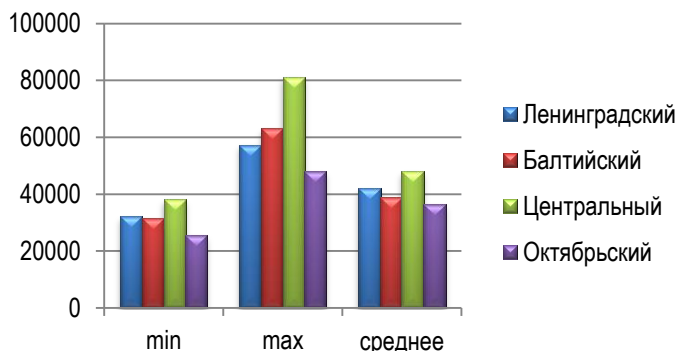
**Средняя цена предложения квартир г. Калининграда (динамика стабильность)<sup>1</sup>**

Январь, 2011 - 41 300 рублей / кв. м.  
 Февраль, 2011 - 41 800 рублей / кв. м.  
 Март, 2011 - 41 496 рублей / кв. м.

Район	За 1 кв. м.
Ленинградский	43 535,00р.
Балтийский	39 162,25р.
Центральный	47 063,76р.
Октябрьский	36 223,15р.

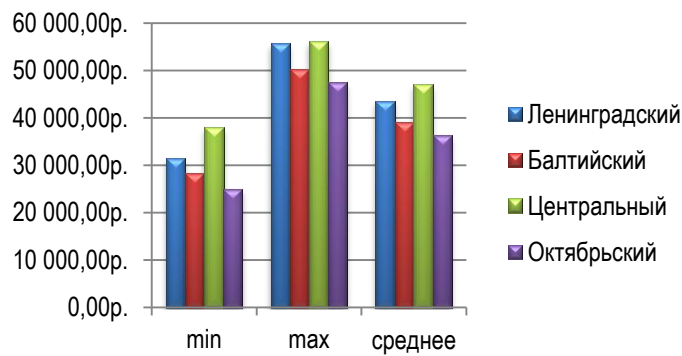


Средние цены предложений в январе 2011 года



Средние цены предложений в феврале 2011 года

<sup>1</sup> В первые три месяца 2011г. рынок жилой недвижимости находится в состоянии стабильности. Однако, по некоторым сегментам, например, новостройкам, выявлен явный рост цен. Данная динамика «роста» по мнению аналитиков в скором времени приведет к всеобщему росту цен на жилье.



Средние цены предложений в марте 2011 года

236000, РФ, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, 18.  
ООО «НЦ «БАЛТЭКСПЕРТИЗА»

- Оценка
- Проектирование
- Строительная экспертиза
- Правовая экспертиза
- Компьютерная экспертиза

Тел.: (4012) 777-222 (многоканальный)  
Факс.: (4012) 777-222  
info@777222.ru

© Балтэкспертиза, 2011

Данный обзор является обобщенным анализом рынка недвижимости и основан на собственных или общедоступных в СМИ и сети Интернет материалах. Обзор составлен для ознакомительных целей и общего понимания заинтересованных лиц о состоянии рынка недвижимости г. Калининграда. Авторы не претендуют на абсолютную точность и достоверность, однако при подготовке материалов осуществлялась максимально возможная проверка достоверности данных, после которой они использовались для составления бюллетеня и считались объективными на момент проведения работ. Компания не несет никакой ответственности за ущерб или убытки, возникшие по причине неточностей или некорректности информации, содержащейся в данном обзоре.